

**Offerte/leveringsvoorwaarden
CCS Nederland BV**

De offerte wordt gedaan onder de navolgende voorwaarden:

1. Tussen de opdrachtgever en CCS Nederland BV zal een overeenkomst worden gesloten bij verlening van de opdracht door een schriftelijke opdrachtbevestiging door opdrachtgever of CCS Nederland BV, danwel door het sluiten van een schriftelijke overeenkomst tot aanneming van werk.
2. De in de calculatie gehanteerde uurtarieven zijn gebaseerd op de thans te betalen uurlonen en sociale lasten, welke uit de lopende CAO voor het schoonmaakbedrijf voortvloeien. Bij aantoonbare bestekafwijkingen heeft CCS Nederland BV het recht op prijsbijstelling.
3. Indien tijdens de looptijd van de overeenkomst een wijziging plaatsvindt in de loon- en/of andere kosten van de aannemer, tengevolge van (een) wijziging(en) in de betreffende CAO, danwel als gevolg van wetten, besluiten of beschikkingen van overheidswege van een dwingend karakter, of indien wijzigingen plaatsvinden in de kosten van de gebruikte hulpstoffen, materialen, transportmiddelen en dergelijke, zal een aanpassing van de contractprijs plaatsvinden overeenkomstig de door het Ministerie van Economische Zaken bij schriftelijke beschikking toegestane maximale prijswijziging. Bij het ontbreken van een prijsbeschikking als hierboven bedoeld, vindt een wijziging van de contractprijs plaats op basis van het stijgingspercentage van de kosten hier bedoeld, welk percentage blijkt uit een voor de bedrijfstak representatieve rapportage - door toedoen van de werkgeversorganisatie OSB opgemaakt - door een registeraccountant.
4. De noodzakelijke schoonmaakgereedschappen, machines, materialen en PBM's worden door CCS Nederland BV ter beschikking gesteld en zijn; tenzij anders vermeld in de prijs begrepen. Tevens wordt er kosteloos een afsluitbare ruimte ter beschikking gesteld.
5. De door de opdrachtgever opgedragen extra werkzaamheden, niet vallend onder deze of andere offerten, worden berekend aan de hand van de op dat moment geldende regie tarieven en kosten voor machines, materialen en middelen.
6. Zonder doorberekening aan CCS Nederland BV zal het benodigde water, de elektriciteit en de kleed- en materiaalruimten door de opdrachtgever ter beschikking worden gesteld.
7. CCS Nederland BV is verantwoordelijk voor het gedrag van haar personeel; alle sociale verplichtingen jegens haar personeel komen uiteraard te haren laste. Uw huisregels worden gerespecteerd.
8. CCS Nederland BV verplicht zich regelmatig met de opdrachtgever over uitvoering van de overeenkomst overleg te plegen.
9. Contractbedragen voor schoonmaakwerkzaamheden worden in maandelijkse, gelijke termijnen gefactureerd.
10. Betaling van de maandelijks gefactureerde contractbedragen en de in rekening gebrachte bedragen voor andere werkzaamheden dient netto contant te geschieden. Factuurbedragen, later dan 30 dagen na factuurdatum onbetaald gebleven, worden rentedragend a 2% boven het promesse disconto gerekend vanaf de factuurdatum. Alle kosten, vallende op een eventuele gerechtelijke of buitengerechtelijke invordering, zijn voor rekening van de opdrachtgever.
11. Tenzij anders is bepaald in de overeenkomst kan deze steeds door iedere partij opgezegd worden met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden. Er kan enkel worden opgezegd tegen het einde van een kalendermaand.
12. In geval van faillissement of surséance van betaling wordt de overeenkomst geacht direct te zijn ontbonden.
13. CCS Nederland BV is voor schade ten gevolge van letsel of benadeling van de gezondheid, beschadiging of tenietgaan van stoffelijke goederen welke schaden te wijten zijn aan schuld van haar personeel en/of zaken, welke zij onder haar toezicht heeft, verzekerd bij Nationale Nederlanden, polisnummer 300-21159341. CCS Nederland BV sluit haar aansprakelijkheid uit voor schade indien en voorzover deze niet door bovengenoemde verzekering gedekt wordt.
14. Het is werknemers van CCS Nederland BV niet toegestaan, om tijdens de looptijd van hun arbeidsovereenkomst met CCS Nederland BV, respectievelijk gedurende de duur van het schoonmaakcontract, en gedurende een periode van zes maanden ná beëindiging daarvan, bij de opdrachtgever in vaste dienst te treden, respectievelijk op enigerlei andere wijze, direct of indirect, en buiten CCS Nederland BV om, ingeschakeld te zijn voor het verrichten van schoonmaakwerkzaamheden of andere bedrijfsdiensten ten behoeve van de opdrachtgever. Indien zonder instemming van CCS Nederland BV door de opdrachtgever een arbeidsverhouding wordt aangegaan met de in de vorige alinea bedoelde werknemers, verbeurt de opdrachtgever aan CCS Nederland BV een direct opeisbare boete van ••1.000,00 per bedoelde werknemer per week of deel van een week waarin een zodanig dienstverband bestaat.
15. Alle schoonmaakwerkzaamheden, welke in contract worden uitgevoerd, geschieden aan de hand van vastgestelde frequentieschema's en werkroosters. Alle glazenwasserswerkzaamheden in contract geschieden via periodeplanning. Eenmalige werkzaamheden of beurtwerkzaamheden zonder vaste frequentie geschieden slechts op tijdige afroep door de opdrachtgever. Hierbij dient minimaal een periode van twee weken in acht te worden genomen voor glaswassen. Over spoedwerkzaamheden kan te allen tijde contact worden opgenomen met de toezichthoudende CCS Nederland BV functionarissen.
16. Opdrachtgever gaat akkoord met de afspraken welke al dan niet zijn gemaakt betreffende voorlichting en training, bedrijfshulpverlening, Arbo zaken, klimaatbeheersing, over risico's in het object/bedrijf waar gewerkt wordt.
17. Indien nodig worden er afspraken gemaakt m.b.t. het afsluiten van bepaalde ruimten en/of het gehele pand/object.
18. CCS Nederland BV werkt strikt conform haar VGM Handboek welke is gecontroleerd en goedgekeurd door TUV Nederland.